

COMUNE DI SIURGUS DONIGALA

Provincia di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 7 Del 16-01-2017

COPIA

Oggetto: Ricognizione patrimonio immobiliare esercizio finanziario 2017.

L'anno duemiladiciassette il giorno sedici del mese di gennaio alle ore 11:50, nella Casa Comunale Convocata dal Sindaco con appositi avvisi si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori

Artizzu Danilo	Sindaco	P
Boi Tullio	Vice sindaco	A
Ballicu Ernesto	Assessore	P
Spissu Claudia	Assessore	P
Putzu Marco	Assessore	P

ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor Artizzu Danilo in qualità di Sindaco assistito dal Segretario Comunale D.ssa Copersino Serena.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il D.L. n. 112 del 25.06.2008, convertito con legge n. 133 del 06.08.2008, all'art. 58 rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali", al comma 1, prevede che "per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Comuni e altri enti locali, ciascun ente con propria delibera dell'organo di governo individui, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dimissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni da allegare al bilancio di previsione";

- il successivo comma 2, prevede che "L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la deliberazione del consiglio comunale di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale. Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle Province e delle Regioni. La verifica di conformità è comunque richiesta e deve essere effettuata entro un termine perentorio di 30 giorni dalla data di ricevimento della richiesta, nei casi di varianti relative a terreni classificati

come agricoli dallo strumento urbanistico generale vigente, ovvero nei casi che comportano variazioni volumetriche superiori al 10 per cento dei volumi previsti dal medesimo strumento urbanistico vigente”;

- il successivo comma 3, prevede che “ gli elenchi di cui al comma 1, da pubblicare mediante le forme previste per ciascuno di tali enti, hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni e producono gli effetti previsti dall’art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell’iscrizione del bene in catasto”;

Atteso che il “Piano delle alienazioni e valorizzazioni” è un documento da predisporre da parte della Giunta Comunale e da allegare al bilancio di previsione;

Dato atto che questa Amministrazione Comunale non possiede immobili da inserire nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell’art. 49 e 147 bis del D.lgs. 267/2000;

Per quanto su esposto

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di prendere atto della premessa;

Di dare atto che l’Amministrazione Comunale non possiede immobili da inserire nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare di cui all’art. 58 del D.L. 25.06.2008 convertito nella legge 06.08.2008, n. 133, relativo all’annualità 2017;

Con separata votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4 del Decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Artizzu Danilo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Copersino Serena

Parere preventivo artt. 49 e 147 bis D.lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

Favorevole in ordine alla **Regolarita' Tecnica**

Data: 13-01-2017

Il Responsabile del servizio
F.to Lecca Robertino

Favorevole in ordine alla **Regolarita' Tecnica**

Data: 13-01-2017

Il Responsabile del servizio
F.to Mura Maria Daniela

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n. 69/2009 nel sito internet del Comune: www.comune.siurgusdonigala.ca.it - Sezione Albo Pretorio "on line" e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, così come previsto dall'art. 124, comma 2, del D.Lgs. 267/2000 dal 23-01-2017 al 07-02-2017 e contestualmente alla pubblicazione è stata inviata copia ai capigruppo consiliari.

Li 23-01-2017

Il Responsabile del Servizio
F.to Copersino Serena

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO.

Li, 23-01-2017

Il Responsabile del Procedimento
Antonio Boi