

COMUNE DI SIURGUS DONIGALA

Provincia di Cagliari

UFFICIO TECNICO

DISCIPLINARE DI GARA

CODICE CUP: D21D0600010002

CIG: 01960097BC

Il presente documento, allegato al bando di gara e che ne costituisce parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge, disciplina modalità e forme necessarie per la presentazione dell'offerta.

Art. 1 - Stazione Appaltante

Comune di Siurgus Donigala – Via Kennedy n. 1, 09040 Siurgus Donigala (CA) - ITALIA

Punti di contatto: Area Tecnica

Telefono 070/989736 – Fax 070/989111.

E-mail: comunesiurgusutc@tiscali.it.

U.R.L.: www.comune.siurgusdonigala.ca.it

Art. 2 - Oggetto della Gara

Servizio di Progettazione Preliminare, Definitiva ed Esecutiva, Direzione Lavori, Assistenza, Misura, Contabilità, Assistenza al collaudo, nonché Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di **“RISTRUTTURAZIONE CASA DEMURO” - PROGRAMMA DI EDILIZIA PER LA LOCAZIONE A CANONE MODERATO – INTERVENTO “A”.**

Ammontare presunto del corrispettivo complessivo: **€.158.236,20**, esclusi oneri fiscali e previdenziali di qualsiasi genere e tipo, determinato come da allegato “Determinazione del corrispettivo complessivo presunto delle prestazioni”:

Classi e categorie ex art. 14 della Legge 02.03.1949 n. 143: **Id**

Importo stimato dei lavori inerente l'intervento nel suo complessivo **€. 775.000,00** di cui:

Lavori appartenenti alla classe e categoria Id) €.775.000,00

L'entità totale dell'opera da progettare, comprese le somme a disposizione dell'Amministrazione è di **€. 1.100.000,00** che non potrà assolutamente essere superato.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, la prestazione principale dell'affidamento è quella della progettazione.

Il **tempo massimo** previsto per l'espletamento delle prestazioni professionali di progettazione, preliminare, definitiva ed esecutiva è di **105 giorni** di cui:

- per il progetto preliminare: **30 giorni** naturali, successivi e continui;
- per il progetto definitivo: **45 giorni** naturali, successivi e continui;
- per il progetto esecutivo: **30 giorni** naturali, successivi e continui.

Art. 3 - Requisiti per la partecipazione alla gara

Il presente incarico può essere affidato:

- a) ai soggetti di cui all'art. 90, comma 1. del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 lettere d) (liberi professionali singoli od associati nelle forme di cui alla legge 23.11.1939, n. 1815), e) (società di professionisti), f) (società di ingegneria) g) (raggruppamenti temporanei) e h) (consorzi stabili), consorzi ordinari di concorrenti e gruppi europei di interesse economici, di cui all'art. 34 comma 1, del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163;
- b) alle persone fisiche e alle persone giuridiche stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, purché abilitate a fornire i servizi oggetto del presente appalto nei rispettivi paesi di stabilimento e siano iscritte agli eventuali registri e/o ordini professionali del Paese di stabilimento.

Indipendentemente dalla natura giuridica del concorrente, il servizio oggetto di appalto, dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, o normativa equivalente per concorrenti stabiliti in altri Paesi dell'Unione Europea, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

Le figure professionali necessarie per l'espletamento dell'incarico sono le seguenti:

- Laurea quinquennale in ingegneria o titolo equipollente;
- Laurea quinquennale in architettura o titolo equipollente

I soggetti partecipanti dovranno possedere i requisiti di legge per lo svolgimento delle attività connesse alle misure di sicurezza da adottare nei cantieri mobili: requisiti di cui all'art. 98 D. Lgs. 09.04.2008, n. 81; i concorrenti stabiliti o residenti in altri paesi della UE dovranno dimostrare di essere abilitati allo svolgimento di tali compiti nei rispettivi Paesi di appartenenza.

E' prevista, ai sensi dell'art. 11 comma 8 della Legge Regionale 07/06/2008 n. 5, la presenza obbligatoria di un professionista abilitato all'esercizio della professione, alla data di pubblicazione del bando di gara, da meno di cinque anni secondo le norme dello Stato membro U.E. di stabilimento.. I requisiti di cui sopra dovranno essere tutti posseduti dal professionista partecipante in forma singola o da almeno uno dei componenti il gruppo di progettazione per ogni altro tipo di concorrente. Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti:

- a) che si trovino in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. con altri concorrenti;
- b) sono esclusi i concorrenti che partecipano alla medesima gara, qualora vi siano situazioni di controllo agli effetti del citato articolo (esclusione del controllore e del controllato);

- c) che siano incorsi nei divieti di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 51 del D.P.R. 21.12.1999 N. 554
- d) che siano incorsi nei divieti di cui all'art. 36, comma 5, del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163;
- e) che si trovino in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o per i quali sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- f) nei confronti dei quali sia pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27.12.1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della Legge 31.05.1965 n. 575; l'esecuzione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
- g) nei confronti dei quali sia stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 09.06.2001 n. 231 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- h) nei cui confronti sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o del direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del Codice Penale e dell'art. 445, comma 2, del Codice di Procedura Penale;
- i) che abbiano violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della Legge 19.03.1990 n. 55;
- j) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, abbiano commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara, o che abbiano commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

- k) che abbiano commesso violazioni gravi definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l) che abbiano commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- m) che abbiano commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti; che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara abbiano reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- n) che si avvalgano dei piani individuali di emersione di cui alla Legge 18.10.2001, n. 383, art. 1 – bis, nel caso in cui la relativa procedura non sia conclusa;
- o) che non presentino la certificazione di cui all'art. 17 della Legge 12.03.1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;
- p) che non siano in possesso dei requisiti di cui all'art. 53 e 54 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554, rispettivamente in caso di società di ingegneria o di società professionali;
- q) che siano pubblici dipendenti per i quali sussista una causa di esclusione, di cui all'art. 90, comma 4 D. Lgs. 12.04.2006, n. 163.

I servizi dovranno essere svolti da professionisti, ognuno secondo le proprie competenze professionali previste dalla normativa vigente relativamente agli albi, collegi e ordini professionali.

I soggetti di cui a all'art. 90 comma 1, lett. g) del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, hanno l'obbligo di osservare quanto richiesto dall'art. 51, comma 5, del D.P.R. 21.12.1999 n. 554. I consorzi di cui all'art. 90 comma 1 lett. h) del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 dovranno possedere i requisiti indicati nel medesimo articolo.

I suddetti **requisiti** sono costituiti:

A) Capacità economica finanziaria

- dall'aver realizzato – negli ultimi **cinque esercizi** anteriori alla data di pubblicazione del bando un importo globale fatturato per servizi di cui all'art. 50 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554 non inferiore a **€.474.708,00**
- almeno due idonee dichiarazioni bancarie, ai sensi dell'art. 41 comma 1 e 4 del D. Lgs n. 163/2006.

B) Capacità tecnico-professionale:

- a) dell'avvenuto espletamento di **servizi** di cui all'art. 50 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554, di **progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva** svolti nei **dieci anni** anteriori alla data di pubblicazione del bando – relativi a lavori, appartenenti ad ognuna della classi e delle categorie dei

lavori di cui al bando di gara, di importo pari ad almeno **cinque volte** gli importi dei lavori di ognuna delle suddette classi e categorie:

- per la classe e categoria **Id** pari almeno **€. 3.875.000,00**

b) dall'avvenuto espletamento di **due servizi con committenza pubblica** di cui all'art. 50 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554, **di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva** svolti nei **dieci anni** anteriori alla data di pubblicazione del bando – relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie di cui al bando di gara, di importo pari ad almeno **0,60 volte** i corrispondenti singoli importi dei lavori di ognuna delle suddette classi e categorie, e cioè:

– per la classe e categoria **Id** pari almeno **€. 465.000,00**

c) dall'avvenuto espletamento di **servizi di direzione lavori con committenza pubblica** – svolti nei **dieci anni** anteriori alla data di pubblicazione del bando – relativi a lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori di cui al bando di gara, di importo pari ad almeno **cinque volte** gli importi dei lavori di ognuna delle suddette classi e categorie:

- per la classe e categoria **Id** pari almeno **€. 3.875.000,00**

d) per il soggetto che viene indicato come Direttore dei Lavori: dall'avvenuto espletamento di almeno **due servizi di direzione lavori con committenza pubblica** – svolti nei **dieci anni** anteriori alla data di pubblicazione del bando – di importo pari almeno a **0,60 volte** l'importo complessivo dei lavori valutato nella classe e categoria **Id**, pari cioè ad almeno **€ 465.000,00**

e) Per il soggetto che viene indicato come Coordinatore della sicurezza: di avere espletato, nei **dieci anni** anteriori alla data di pubblicazione del bando **servizi di coordinamento di sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione**, ex D. Lgs. 494/1996, **con committenza pubblica**, per un importo globale dei lavori non inferiore a **€ 3.875.000,00**, di cui almeno due non inferiori a **€ 465.000,00**.

Nel caso di consorzio stabile, per i requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico professionale si fa riferimento alle disposizioni contenute all'art. 90, comma 1) lettera h) del D. Lgs. n. 163/2006.

Nel caso di raggruppamento temporaneo (costituito e non ancora costituito alla data di pubblicazione del bando) i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti, **all'infuori** di quanto previsto al punto **d) ed e)**, devono essere posseduti in misura cumulativamente e senza limitazioni percentuali di possesso dalla capogruppo e dalle mandanti.

I servizi valutabili per la dimostrazione dei requisiti tecnico-professionali di cui al punto B sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

I concorrenti potranno aggiornare gli importi dei progetti ai sensi dell'art. 50 comma 2 del D.P.R. 21.12.1999 N. 554.

Si precisa che gli importi richiesti ai sopra indicati punti devono intendersi al netto di qualsiasi onere fiscale e/o previdenziale.

Per i concorrenti stabiliti in altri Paesi UE l'attività di progettazione, di coordinamento sicurezza per la progettazione le classi e categorie di opere sono da intendersi quelle equivalenti in base alla normativa vigente nei rispettivi Paesi.

In caso di parziale esecuzione degli incarichi si procederà all'applicazione delle seguenti aliquote di riduzione:

Progettazione preliminare	Progettazione Definitiva	Progettazione esecutiva	Totale
20,22%	48,09%	31,69%	100,00%

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	Totale
37,50%	62,50%	100,00%

Art. 4 - Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

A pena di esclusione il plico contenente la documentazione richiesta (**buste A; B; C**) dovrà pervenire all'indirizzo riportato nel bando di gara, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure con qualsiasi altro mezzo idoneo **entro il termine perentorio indicato nel bando di gara**, in plico chiuso (lombi incollati) sigillato e controfirmato sui lombi di chiusura. Il recapito tempestivo del plico è totalmente a rischio del mittente, intendendosi questa Amministrazione esonerata da ogni responsabilità, anche derivante da causa di forza maggiore, qualora i plichi non giungessero a destinazione in tempo utile.

Su tale plico dovrà chiaramente apporsi, oltre il nominativo del mittente, la seguente dicitura:

“NON APRIRE contiene offerta relativa alla gara per servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria relativi ai lavori di “RISTRUTTURAZIONE CASA DEMURO” - PROGRAMMA DI EDILIZIA PER LA LOCAZIONE A CANONE MODERATO – INTERVENTO “A”.

Ai fini della partecipazione alla gara faranno fede la data e l'ora di ricezione del plico presso l'ufficio protocollo del **Comune di Siurgus Donigala**.

I raggruppamenti temporanei (costituiti e non ancora costituiti) ed i consorzi stabiliti dovranno indicare, nel plico, il nominativo dei soggetti riuniti o consorziati.

Detto plico dovrà contenere **3 buste opache**, o plichi, chiusi (lombi incollati) sigillati e controfirmati sui lombi di chiusura, **pena l'esclusione**. Sul frontespizio di ciascuna busta dovrà, inoltre **a pena di esclusione**, essere chiaramente indicato il relativo contenuto che lo contraddistingue e precisamente:

- **Busta A: Documentazione,**
- **Busta B: Offerta Tecnica**

– **Busta C: Offerta Economica**

Documenti da produrre

BUSTA A – Documentazione

In essa devono essere contenuti, **a pena di esclusione** dalla gara, i seguenti documenti:

- A1) **Domanda di partecipazione** alla gara di appalto a procedura aperta per l'affidamento del servizio in oggetto, redatta utilizzando l'apposita scheda **A1 (a, b, c oppure d in funzione delle tipologia di professionisti)** o similare predisposta dalla Stazione appaltante e secondo le modalità indicate nella medesima scheda A, contenente l'attestazione di essere a conoscenza che dichiarazioni mendaci comporteranno l'applicazione delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 oltre che l'esclusione dalla gara; la domanda deve essere sottoscritta dal **concorrente ovvero dal legale rappresentante del concorrente**; nel caso di **raggruppamento temporaneo già costituito** la domanda deve essere sottoscritta dalla **mandataria capogruppo e da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento già costituito**; nel caso di **costituendo raggruppamento temporaneo** la domanda deve essere sottoscritta da **tutti i componenti** e dovrà contenere l'indicazione del soggetto che assumerà le funzioni di mandatario capogruppo e le relative quote di partecipazione; la domanda può essere sottoscritta anche da un **procuratore del legale rappresentante** ed in tal caso deve essere trasmessa la relativa procura. Alla domanda deve essere allegata, **a pena di esclusione** dalla gara, **copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i** o, per i concorrenti non stabiliti in Italia, di documento d'identità equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza.
- A2) **Dichiarazione** resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 contenente l'attestazione di essere a conoscenza che dichiarazioni mendaci comporteranno l'applicazione delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, oltre che l'esclusione dalla gara, con la quale il concorrente o suo procuratore assumendosene la piena responsabilità dichiara, utilizzando l'apposita scheda **A2** o similare predisposta dalla Stazione appaltante e secondo le modalità indicate nella medesima:
- a. che non sussistono le cause di esclusione indicate nell'art. 38 D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 oppure che, qualora ricorra l'ipotesi di cui all'art. 38, comma 1 lettera c), ultimo periodo, ci sono soggetti di cui all'art. 38, comma 1 lettera c) sotto elencati, cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ex art. 444 c.p.c., per reati indicati al citato art. 38 del D. Lgs. 163/2006 c. 1 lettera c), e che nei loro confronti sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata:.....(*descrizione*)
 - b. di non essere incorso nei divieti di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 51 del D.P.R. 21.12.1999 N. 554;

- c. di non essere incorso nei divieti di cui all'art. 36, comma 5, del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163;
- d. di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla Legge 18.10.2001, n. 383, art. 1-bis, oppure di essersene avvalso ma che la relativa procedura è conclusa;
- e. di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 53 e 54 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554, rispettivamente in caso di società di ingegneria o di società professionali;
- f. di essere pubblico dipendente per il quale non sussiste la causa di esclusione, di cui all'art. 90, comma 4, D. Lgs. 12.04.2006, n. 163;
- g. i nominativi, le date di nascita e di residenza del titolare e/o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, del socio e/o del direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari e/o direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e/o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società;
- h. di aver preso esatta cognizione della natura del servizio da prestare e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione e di aver preso integrale e piena conoscenza di tutti i documenti di gara indicati all'art. 15 del presente disciplinare;
- i. di giudicare remunerativa l'offerta economica presentata;
- j. di subappaltare le seguenti prestazioni, nell'osservanza delle disposizioni di cui agli articoli 91, comma 3 e 118 del D Lgs. 12.04.2006 n. 163;
- k. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto e comunque richiamate in questi documenti;
- l. di ottemperare agli obblighi in materia di tutela della sicurezza e salute del personale sul posto di lavoro;
- m. che:
 - il ingegnere/architetto iscritto all'albo/registro professionale dell'ordine *(oppure se trattasi di ingegnere/architetto stabilito in altro Stato dell'Unione Europea di essere iscritto all'eventuale corrispondente registro)* di al n. dal è il coordinatore responsabile della progettazione designato per la firma dei progetti;
 - i seguenti professionisti nominativamente indicati, iscritti all'albo/registro professionale dell'ordine di al n. dal *(oppure se trattasi di professionisti stabiliti in altro Stato dell'Unione Europea di essere iscritto all'eventuale corrispondente registro)* svolgeranno la parte e percentuale di servizio accanto ad essi espressamente individuata;
 - le prestazioni di coordinatore per la sicurezza ex D. Lgs. 14.08.1996 n. 494 saranno svolte da tecnico abilitato ai sensi del D. Lgs. 14.08.1996, n. 494

iscritto all'albo/registro professionale dell'ordine di al n. dal (oppure si trattasi di professionista stabilito in altro Stato dell'Unione Europea di essere iscritto all'eventuale corrispondente registro);

- le prestazioni relative alla predisposizione della relazione geologica saranno svolte dal geologo iscritto all'albo/registro professionale dell'ordine di al n. dal (oppure si trattasi di professionista stabilito in altro Stato dell'Unione Europea di essere iscritto all'eventuale corrispondente registro);

n. **(nel caso di concorrente costituito da società di professionisti, società di ingegneri o consorzio stabile):**

- di essere iscritto nel registro delle imprese della Camera di Commercio di per la seguente attività e che i dati relativi alla iscrizione alla CCIAA sono i seguenti (nel caso di soggetti stabiliti in altro Stato membro dell'Unione Europea, indicare i dati di iscrizione all'eventuale corrispondente Registro dello Stato di Stabilimento):

- numero di iscrizione
- data di iscrizione
- durata della ditta/data termine.....
- forma giuridica
- partita IVA
- titolari, soci, direttore tecnici, amministratori muniti di rappresentanza soci accomandatari (indicare i nominati, le qualifiche, le date di nascita e la residenza);
- che il/i direttore/i tecnico/i di cui all'art. 53 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554 è/sono: abilitato all'esercizio della professione in dataiscritto all'albo professionale dell'ordine di al n. dal
- (oppure se trattasi di professionista stabilito in altro Stato dell'Unione Europea di essere iscritto all'eventuale corrispondente registro), abilitato all'esercizio della professione in data iscritto all'albo professionale dell'ordine di al n. dal,
- (oppure se trattasi di professionista stabilito in altro Stato dell'Unione Europea di essere iscritto all'eventuale corrispondente registro) abilitato all'esercizio della professione in dataiscritto all'albo professionale dell'ordine di al n. dal
- (oppure se trattasi di professionista stabilito in altro Stato dell'Unione Europea di essere iscritto all'eventuale corrispondente registro) nel caso di consorzio stabile dichiara inoltre che i soggetti consorziati sono: e che partecipa alla gara per la/e seguente/i società consorziata/e:

o. **(nel caso di liberi professionisti singoli):**

- i dati anagrafici e fiscali propri o dello studio
- i titoli di studio e professionali del libero professionista;

p. che alla gara non partecipa altro concorrente controllato o collegato ai sensi dell'art. 2359 del codice civile elenca inoltre eventuali situazioni di controllo e/o collegamento sussistenti ai sensi del suddetto articolo;

q. di impegnarsi in caso di aggiudicazione a non incorrere nei divieti di cui all'art. 90 comma 8 D. Lgs. 12.04.2006, n. 163.

A3) Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 contenente l'attestazione di essere a conoscenza che dichiarazioni mendaci comporteranno l'applicazione delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. 28.12.299, n. 445, oltre che l'esclusione dalla gara, con la quale **i soggetti sotto indicati**, assumendosene la piena responsabilità, dichiarano l'insussistenza nei propri confronti delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, lettere b) e c):

- titolare e tutti i direttori tecnici, se si tratta di impresa individuale;
- tutti i soci e tutti i direttori tecnici se si tratta di società in nome collettivo;
- tutti i soci accomandatari e tutti i direttori tecnici se si tratta di società in accomandita semplice;
- tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e tutti i direttori tecnici se si tratto di un altro tipo di società.

La dichiarazione va resa utilizzando l'apposita scheda **A2** o similare predisposta dalla Stazione appaltante e secondo le modalità indicate nella medesima scheda A2 dai soggetti che non abbiano già sottoscritto la scheda A1.

A3) Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, **in caso di professionisti associati, di società di professionisti, di costituito o costituendo raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario/gruppo europeo di interesse economico**, contenente l'attestazione di essere a conoscenza che dichiarazioni mendaci comporteranno l'applicazione delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, oltre che l'esclusione dalla gara, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità dichiara,utilizzando l'apposita scheda **A3** o similare predisposta dalla Stazione appaltante e secondo le modalità indicate nella medesima scheda A3 quanto segue:

- i nominativi, le date di nascita, la residenza, i titoli di studio o professionali dei **soggetti associati, soci, componenti** il costituito o costituendo raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario/gruppo europeo di interesse economico e le **parti del servizio** che saranno eseguite dai singoli soggetti associati o soci o componenti il raggruppamento o il consorzio o il gruppo europeo di interesse economico.
- L'indicazione del/i nominativo/i del **professionista abilitato**, alla data di pubblicazione del bando di gara, **da meno di cinque anni** all'esercizio della professione secondo le norme dello stato membro U.E. di stabilimento.

Tale indicazione deve essere sottoscritta, oltre che dal dichiarante, anche da tutti i soggetti associati o soci o raggruppati o consorziati o costituenti il gruppo europeo di interesse economico che eseguiranno il servizio, **pena l'esclusione**.

B) In caso di costituendo raggruppamento deve essere prodotta dichiarazione di intenti debitamente firmata contenente:

- L'indicazione del futuro **mandatario capogruppo** a cui spetterà la rappresentanza esclusiva dei mandanti nei riguardi dell'Ente appaltante;
- L'impegno a conformarsi, in caso di aggiudicazione, a quanto stabilito dall'art. 37 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 per quanto inerente;
- L'indicazione del/i nominativo/i del professionista abilitato, alla data di pubblicazione del bando di gara, da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro U.E. di stabilimento.

La mancata presentazione della dichiarazione di intenti comporterà **l'esclusione dalla gara**.

In caso di raggruppamento già costituito nelle forme di legge, deve essere prodotto:

- L'atto costitutivo del raggruppamento conforme all'art. 37 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 in originale o copia conforme all'originale ai sensi di legge, **pena l'esclusione**;
- L'indicazione, debitamente sottoscritta, del/i nominativo/i del professionista abilitato, alla data di pubblicazione del bando, da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro UE di stabilimento.

Si precisa che il mandato collettivo speciale deve risultare da scrittura privata autenticata. Al legale rappresentante del mandatario capogruppo deve essere conferita procura speciale per mezzo di scrittura privata autenticata o in forma pubblica. E' altresì ammesso il mandato e la procura speciale risultanti entrambi da un unico atto redatto in forma pubblica.

C) Documentazione a dimostrazione dell'avvenuto pagamento a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del contributo di €. 20,00, come previsto dall'art. 1 c. 67 L. 266/2005 e dalla Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza 28.01.2008. Il pagamento può avvenire con le seguenti modalità:

- Mediante versamento on line collegandosi al portale web “sistema di riscossione” all’indirizzo <http://riscossione.avl.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A comprova dell’avvenuto pagamento, il concorrente dovrà allegare copia stampata dell’e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione;
- Mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a “AUT. CONTR. PUBBL.” Via Ripetta, 246, 00186 Roma (codice Fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente: Il codice fiscale del partecipante, il CIG che identifica la procedura. A comprova dell’avvenuta pagamento, il concorrente dovrà allegare la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento d’identità.

- Il CIG della presente gara è 01960097BC

La mancata dimostrazione dell’avvenuto versamento della somma dovuta è **causa di esclusione della procedura di gara.**

A4) Modello GAP, (non richiesto)

A5) Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 28.12.200, n. 445 contenente l’attestazione di essere a conoscenza che dichiarazioni mendaci comporteranno l’applicazione delle sanzioni penali di cui all’art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, oltre che l’esclusione dalla gara, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità dichiara, utilizzando l’apposita scheda **A5** o similare predisposta dalla Stazione appaltante e secondo le modalità indicate nella medesima scheda A5:

- 1) di aver realizzato negli ultimi cinque esercizi anteriori alla data di pubblicazione del bando, e per i quali risultano alla stessa data già approvati e depositati i relativi bilanci o denunce dei redditi, un importo globale fatturato per i servizi di cui all’art. 50 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554 di €.....(almeno €. 474.708,00, come da 3 puntoA);
- 2) di aver espletato, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, i servizi indicati all’art. 3 punto B lett. **a) e b)** del presente disciplinare nella misura almeno pari a quanto in essi indicato;
- 3) di aver espletato, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, i servizi indicati all’art. 3 punto B lett. **c)** del presente disciplinare nella misura almeno pari a quanto in essi indicato;
- 4) che il soggetto indicato quale **Direttore dei Lavori** ha espletato, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, i servizi indicati all’art. 3 punto B lett. **d)** del presente disciplinare nella misura almeno pari a quanto in essi indicato;
- 5) che il soggetto indicato quale **Coordinatore in materia di Sicurezza** ha espletato, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, i servizi indicati all’art. 3 punto B lett. **e)** del presente disciplinare nella misura almeno pari a quanto in essi indicato.

Nel caso di consorzio stabile si fa riferimento alle disposizioni contenute all'art. 90, comma 1) lettera h) del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163.

In caso di raggruppamento temporaneo la dichiarazione, sottoscritta da tutti i raggruppati, deve espressamente recare l'indicazione dei requisiti posseduti da ciascuno e comunque i requisiti di cui ai punti **1,2, e 3 possono essere posseduti cumulativamente** e senza limitazioni percentuali di possesso dal capogruppo e dai mandanti.

I requisiti di cui ai punti **4 e 5** devono essere posseduti rispettivamente dal soggetto che sarà indicato quale **Direttore dei Lavori** e da quello che sarà indicato quale **Coordinatore della Sicurezza**.

Per quanto riguarda le attestazioni di cui ai precedenti punti **2, 3, 4 e 5** il concorrente dovrà riportare i seguenti dati:

- a) il committente;
- b) l'oggetto e l'importo dei lavori cui si riferiscono i servizi, nonché la classe e la categoria cui essi appartengono ai sensi della legge 143/49;
- c) il professionista che ha svolto il servizio;
- d) la natura delle prestazioni effettuate;
- e) la data di inizio e di fine del servizio;
- f) l'indice ISTAT di rivalutazione dei lavori e l'importo dei lavori rivalutato, ai sensi dell'art. 50, comma 2 del D.P.R. 21.12.1999 N. 554, nel caso in cui i concorrenti abbiano aggiornato gli importi dei progetti.

D) Almeno due idonee dichiarazioni bancarie rilasciate da istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi della Legge n. 385 del 01.09.1993, di data non anteriore a tre mesi a quella di pubblicazione del bando, da produrre a cura di ciascun concorrente, dalla quale risulti che ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità. Nel caso di Studio Associato dovranno essere prodotte idonee dichiarazioni bancarie dello Studio Associato stesso oppure, in alternativa, dovranno essere prodotte idonee dichiarazioni bancarie da parte di ciascun soggetto candidato dallo Studio Associato alla prestazione dei servizi oggetto di gara (almeno una per soggetto). Nel caso di Società di Ingegneria o di Società di Professionisti o di persone giuridiche stabilite in altri Paesi U.E., dovranno essere prodotte idonee dichiarazioni bancarie della sola Società o persona giuridica. Nel caso di consorzio stabile dovranno essere prodotte idonee dichiarazioni bancarie da parte del consorzio medesimo in caso di esecuzione diretta in tutto o in parte delle prestazioni, oppure, in caso di esecuzione diretta in tutto o in parte tramite i consorziati, dovranno essere prodotte idonee dichiarazioni bancarie da parte di ciascun consorziato candidato allo svolgimento delle prestazioni. Nel caso di raggruppamento temporaneo dovranno essere prodotte idonee dichiarazioni bancarie da parte di ciascun operatore economico componente il raggruppamento temporaneo (almeno una per ciascun soggetto partecipante e costituente l'ATP).

E) ATTESTAZIONE DI VISITA AI LUOGHI

E' prevista la **visita obbligatoria** al sito con presa visione dello stato dei luoghi e della documentazione tecnica in possesso della Stazione Appaltante.

La visita deve essere effettuata da un legale rappresentante del concorrente o dal Capogruppo o dal Coordinatore del gruppo di progettazione, o dell'RTP, anche futura , previo appuntamento telefonico (+39 070/989736) nelle giornate del **lunedì alle ore 10,00 e mercoledì alle ore 16,00**. **Ognuno di questi potrà effettuare la presa visione esclusivamente per un solo concorrente, pena l'esclusione.**

Copia di tale **attestazione di presa visione** dello stato di fatto e di visita, rilasciata dalla Stazione Appaltante, dovrà essere inserita **nella Busta A – Documentazione**.

Le **dichiarazioni** da produrre ai sensi del presente articolo devono essere redatte secondo le modalità indicate nelle schede A, A1, A2, A3, A5 e A6 predisposte dall'Amministrazione Comunale e allegate al presente disciplinare.

La **domanda**, le **dichiarazioni** e le **documentazioni** di cui ai precedenti punti, a pena di esclusione dalla gara, devono contenere quanto previsto nei predetti punti. **Sarà motivo di esclusione la mancanza, l'incompletezza o la difformità anche di uno solo degli elementi indicati oltre che la mancata sottoscrizione delle dichiarazioni.**

BUSTA B- Offerta tecnica

La BUSTA B offerta tecnica deve contenere:

a) Relazione relativa alle modalità di svolgimento del servizio oggetto della gara.

Relazione di carattere tecnico di un massimo di venti facciate (formato A4, dimensione carattere 12) contenente: descrizione dettagliata di tutti gli studi preprogettuali con particolare riferimento alla tipologia di rilievo da porre in essere e delle tecnologie utilizzate; l'analisi e il commento degli interventi previsti per la prestazione dei servizi in oggetto, con particolare riguardo alle modalità metodologiche, e delle eventuali misure per garantirne la qualità, all'indicazione delle fasi progettuali e di esecuzione e della loro articolazione temporale, all'approccio metodologico, alla qualità dei contenuti tecnici e tecnologici ed alla eventuale innovatività delle soluzioni adottate, l'analisi e il commento delle attività progettuali che si intendono sviluppare, con particolare riguardo agli aspetti funzionali, nonché all'inserimento ambientale dell'opera nel contesto, alla tipologia dei materiali che si intende utilizzare, agli aspetti legati al rispetto della tutela e salute dei lavoratori, all'innovazione tecnologica relativa agli impianti.

b) Attrezzatura tecnica.

Elencazione della strumentazione tecnica messa a disposizione, descrizione delle attrezzature tecniche, delle apparecchiature, dei software disponibili, dei materiali, degli strumenti, compresi quelli di studio e di ricerca utilizzabili per la prestazione del servizio in oggetto.

c) Ribasso sulla tempistica.

L'offerta è costituita da dichiarazione sottoscritta dal concorrente, da ciascun concorrente, dal legale rappresentante o procuratore del soggetto offerente con espressa indicazione, in cifre ed in lettere del

ribasso percentuale offerto. Nel caso la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del soggetto offerente va trasmessa la relativa procura.

L'offerta sulla tempistica deve esprimere:

a) un **ribasso unico percentuale** (riportato in cifre e in lettere) da applicarsi **sull'intera tempistica stimata di cui all'art. 2 del Disciplinare di gara**, l'offerta, va redatta utilizzando l'apposita **SCHEDA C** o similare predisposta dalla Stazione appaltante e secondo le modalità indicate nella medesima;

Si precisa, inoltre, che:

- in caso di discordanza tra il valore indicato in cifre e quello indicato in lettere del ribasso o della riduzione offerta, sarà considerata valida l'indicazione in lettere;
- eventuali correzioni dovranno essere espressamente confermate e sottoscritte dal concorrente **pena l'esclusione** dell'offerta:
- i ribassi e le riduzioni percentuali offerte in sede di gara resteranno fisse ed invariate per tutta la durata del servizio;
- l'offerta dovrà riferirsi alla totalità del servizio;
- non saranno accettate offerte sostitutive od integrative oltre il termine stabilito dal presente disciplinare di gara;
- non potranno essere presentate offerte solo per una parte delle prestazioni oggetto del bando di gara;
- non sono ammesse offerte condizionate, indeterminate o espresse in riferimento ad altra offerta propria o di altro concorrente.

L'offerta (ribasso percentuale sui tempi) deve essere redatta sulla base del modello "Allegato C" predisposto dall'Amministrazione e allegata al presente disciplinare.

d) Ulteriori prestazioni.

L'offerta è costituita da dichiarazione sottoscritta dal concorrente, da ciascun concorrente, dal legale rappresentante o procuratore del soggetto offerente con espressa indicazione di eventuali ulteriori prestazioni professionali finalizzate al servizio di che trattasi che il concorrente offre oltre le prestazioni richieste dal bando di gara. Nel caso la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del soggetto offerente va trasmessa la relativa procura.

L'offerta di eventuali ulteriori prestazioni professionali deve essere redatta sulla base del modello "Allegato D" predisposto dall'Amministrazione e allegata al presente disciplinare.

BUSTA "C" – Offerta economica"

L'offerta è costituita da dichiarazione sottoscritta dal concorrente, da ciascun concorrente, dal legale rappresentante o procuratore del soggetto offerente con espressa indicazione, in cifre ed in lettere del ribasso percentuale offerto. Nel caso la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del soggetto offerente va trasmessa la relativa procura.

L'offerta economica deve esprimere:

a) un **ribasso unico percentuale** (riportato in cifre e in lettere) da applicarsi **sull'intero importo stimato a base di gara**, l'offerta, **debitamente bollata**, va redatta utilizzando l'apposita **SCHEDA B** o similare predisposta dalla Stazione appaltante e secondo le modalità indicate nella medesima;

Si precisa, inoltre, che:

- in caso di discordanza tra il valore indicato in cifre e quello indicato in lettere del ribasso o della riduzione offerta, sarà considerata valida l'indicazione in lettere;
- eventuali correzioni dovranno essere espressamente confermate e sottoscritte dal concorrente **pena l'esclusione** dell'offerta;
- i ribassi e le riduzioni percentuali offerte in sede di gara resteranno fisse ed invariate per tutta la durata del servizio;
- l'offerta dovrà riferirsi alla totalità del servizio;
- non saranno accettate offerte sostitutive od integrative oltre il termine stabilito dal presente disciplinare di gara;
- non potranno essere presentate offerte solo per una parte delle prestazioni oggetto del bando di gara;
- non sono ammesse offerte condizionate, indeterminate o espresse in riferimento ad altra offerta propria o di altro concorrente.

L'**offerta** (ribasso percentuale sull'importo da produrre ai sensi del presente articolo) deve essere redatta sulla base del modello "Allegato B" predisposto dall'Amministrazione e allegata al presente disciplinare.

ART. 5 PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà sulla base di una valutazione effettuata da una Commissione Giudicatrice nominata dall'Amministrazione, ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 e dell'art. 55 del D.P.R. 21.12.1999 N. 554.

La **commissione giudicatrice** il giorno fissato dal bando per l'apertura dei plichi contenenti la documentazione richiesta (buste A, B, C) come indicato al precedente articolo 4, in seduta pubblica, procede a:

- a) verificare l'integrità dei plichi e della sigillatura e la consegna nei termini previsti;
- b) verificare il contenuto della busta "A – Documentazione" e le dichiarazioni prodotte;
- c) verificare il rispetto delle prescrizioni di cui al bando e al disciplinare di gara, ammettendo o escludendo i concorrenti per i quali tale verifica abbia dato riscontro positivo o negativo;
- d) sorteggiare un numero di concorrenti, pari al 10% del numero dei concorrenti ammessi arrotondato all'unità superiore, ai quali, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 – tramite fax – viene richiesto di esibire, **entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta**, idonea documentazione attestante il possesso dei prescritti requisiti ossia:

1) Fatturato.

Per le **società di ingegneria**:

1. Copia dei bilanci annuali, riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano (artt. 2423 e ss. C.C.) corredati dalla nota integrativa e dalla nota di deposito, riguardanti gli ultimi cinque esercizi anteriori alla data di pubblicazione del bando
2. Qualora si tratti di società che svolgono attività di progettazione unitamente ad altre attività e la nota integrativa non contenga la ripartizione della cifra d'affari tra le suddette varie attività svolte dalla società, autocertificazione del legale rappresentante che ripartisca l'importo fra le diverse attività, suscettibile di verifica ed accompagnata da un prospetto delle fatture relative all'attività di progettazione.

Per i **professionisti singoli od associati e per le società di professionisti**:

1. Copia delle rispettive dichiarazioni annuali dei redditi e delle dichiarazioni annuali IVA degli ultimi cinque esercizi anteriori alla data di pubblicazione del bando corredati dalla relativa ricevuta di presentazione;
2. Qualora si tratti di società o singoli professionisti che svolgono attività di progettazione unitamente ad altre attività, autocertificazione del titolare del legale rappresentante che ripartisca il volume d'affari tra le diverse attività suscettibile di verifica ed accompagnata da un prospetto delle fatture relative all'attività di progettazione.

Tutti i documenti predetti, corredati dalla ricevuta di presentazione o dalla nota di deposito con l'indicazione dell'Amministrazione pubblica presso la quale si trovano gli originali dovranno essere prodotti in copia conforme all'originale ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 28.12.2000, N. 445.

Picchè la documentazione del predetto requisito di ordine speciale deve essere effettuata tramite i dati di bilancio o di altra documentazione fiscale, nella determinazione del quinquennio di riferimento si devono necessariamente tenere in conto le scadenze fissate dalla legge per tali adempimenti.

2) Servizi espletati e numero medio annuo del personale.

I concorrenti sorteggiati dovranno procedere alla presentazione della seguente documentazione:

- a) copia conforme all'originale, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 28.12.200, n. 445 dei disciplinari d'incarichi o convenzioni o contratti relativi ai servizi richiesti di cui all'art. 3 punto B lett. a), b) e c) corredati dalle certificazioni rilasciate di committenti a comprova dell'avvenuta esecuzione dei servizi;
- b) elenco riassuntivo con l'indicazione per ciascuno dei predetti incarichi: del committente, dell'importo dell'incarico, della descrizione dettagliata della prestazione e del periodo di svolgimento dell'incarico medesimo. Qualora gli incarichi eseguiti ed indicati, a comprova dei requisiti di cui sopra, siano stati eseguiti all'interno di raggruppamenti temporanei, dovrà essere indicata la quota parte (in termini percentuali) di detti incarichi eseguiti dal concorrente.

Nel caso non siano fornite le prove o confermate le dichiarazioni, il concorrente sarà escluso dalla gara, e si applicheranno le sanzioni di cui all'art. 48 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

La suddetta documentazione dovrà pervenire all'indirizzo in epigrafe a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure con qualsiasi altro mezzo idoneo entro il termine perentorio su indicato (Art. 5 punto d) – **10 giorni dalla richiesta**).

La commissione giudicatrice, il giorno fissato per la *seconda seduta pubblica*, che sarà comunicato tramite fax a tutti i partecipanti almeno **tre giorni prima della data della seduta**, procede all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti richiesti.

Successivamente la Commissione Giudicatrice, *in una o più sedute riservate*, procede, sulla base della documentazione contenuta nella **busta "B – offerta tecnica"** ed ai sensi delle disposizioni di cui all'allegato A al D.P.R. 21.12.1999 n. 554:

- alla valutazione delle caratteristiche: tecniche (esperienze professionali), metodologiche, qualitative dell'espletamento delle prestazioni previste nell'appalto;
- all'assegnazione dei relativi punteggi (coefficienti) alle singole offerte tecniche.

Successivamente in *terza seduta pubblica*, la cui data sarà comunicata tramite fax a tutti i partecipanti ammessi **almeno tre giorni prima della data della seduta**, la commissione darà lettura dei punteggi (coefficienti) attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta B, procederà all'apertura delle buste C contenenti le offerte economiche e, data lettura dei ribassi e delle riduzioni di ciascuna di esse, attribuirà ad essi i relativi coefficienti e, successivamente determinerà l'offerta economicamente più vantaggiosa applicando i criteri e le formule sotto riportate.

L'Amministrazione procederà alla verifica della congruità delle offerte sulla base delle disposizioni di cui agli art. 86, 87 e 88 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163.

ART. 6 - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione del servizio avverrà con l'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 83 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata mediante l'attribuzione di punteggi alle singole offerte esaminate, sulla base degli elementi e dei rispettivi fattori ponderali di seguito elencati:

a) Offerta tecnica/metodologica peso PUNTI 60 suddivisa in due sub parametri

a1) Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico (di cui all'art. 4, busta B – Offerta Tecnica, lettera a)

peso PUNTI 40

a2) Attrezzatura (di cui all'art. 4, busta C – Offerta Tecnica, lettera b) **peso PUNTI 20**

b) Ribasso percentuale sul prezzo indicato nell'offerta economica peso PUNTI 10

c) Ribasso percentuale sul tempo indicato nell'offerta peso PUNTI 20

d) Ulteriori prestazioni offerte peso PUNTI 10

Somma dei fattori ponderali e quindi dei punteggi è pari a 100

Per l'attribuzione dei coefficienti (fattori ponderali) e successivamente dei punteggi delle singole offerte esaminate si procederà con il seguente metodo applicando la formula:

$$K_i = \sum_j a_{ij} * p_j$$

e cioè $K_i = a_{1i} * 40 + a_{2i} * 20 + b_i * 10 + c_i * 20 + d_i * 10$

Ove:

j rappresenta ogni singolo parametro oggetto di valutazione indicato del Disciplinare (a [a.1 + a.2], b, c, d) all'art.6;

i rappresenta il concorrente iesimo;

K_i è il punteggio totale attribuito al concorrente iesimo;

\sum_j rappresenta la sommatoria dei prodotti dei valori (coefficienti) attribuiti per il concorrente iesimo, ad ogni singolo parametro per il peso ad esso relativo di cui alle lettere a [a.1 + a.2], b, c, d;

a_{ij} rappresenta il valore, compreso tra 0 e 1 ed espresso fino alla terza cifra decimale, del singolo coefficiente attribuito al concorrente iesimo nel caso dell'elemento j, calcolati dai singoli commissari mediante il "confronto a copie" seguendo le linee guida dell'allegato "A" del DPR 554/99;

p_j rappresenta per il parametro j, il valore ponderale (peso) indicato del presente Disciplinare nell'art.6

nel caso di elementi di **carattere quantitativo**, per valutare l'elemento **prezzo b)** e **tempo c)** il cui valore assume tanto più rilevanza quanto più esso è minimo, si adotterà (con gli arrotondamenti previsti alle specifiche della busta B).

– Coefficiente è pari a **zero (0) in corrispondenza della prestazione minima possibile** (prezzo a base di gara);

– Coefficiente è pari a **uno (1) in corrispondenza della prestazione massima offerta** in gara, relativamente cioè al prezzo minimo ottenuto applicando il ribasso;

– Gli intermedi per **interpolazione lineare** secondo la seguente formula:

valore di gara a base d'asta – valore offerto dal concorrente iesimo

valore di gara a base d'asta – valore minimo offerto tra i vari concorrenti

nel caso di elementi di **carattere qualitativo – a1), a2) e d)**della **Busta B)**, per determinare il coefficiente la Commissione giudicatrice applicherà il metodo del confronto a coppie seguendo le linee guida successivamente indicate;

Qualora i concorrenti ammessi fossero in numero di due si applicherà il metodo del confronto a coppie con un'esplicita motivazione della Commissione giudicatrice, da riportarsi nel verbale di gara.

METODO DEL CONFRONTO A COPPIE

La determinazione dei coefficienti per la valutazione di ogni elemento qualitativo delle varie offerte è effettuata mediante impiego della tabella triangolare (vedi sotto), ove con le lettere A,,B,C,D,E,F,

..... N sono rappresentate le offerte, elemento per elemento, di ogni concorrente (**una tabella triangolare per ogni elemento oggetto di valutazione qualitativa**). La tabella contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a due a due.

Ogni commissario valuta quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire.

Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce un punteggio che varia da **1** (parità) a **2** (preferenza minima), a **3** (preferenza piccola), a **4** (preferenza media), a **5** (preferenza grande), a **6** (preferenza massima): **NON** si prevede di attribuire punteggi intermedi.

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

	B	C	D	E	F	...	N
A							
	B						
		C					
			D				
				E			
					...		

Una volta terminato il confronto delle coppie, si sommano i punti attribuiti ad ogni singola offerta da parte di tutti i commissari.

Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisori prima calcolate.

Si procederà quindi all'individuazione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 20 comma 10 della Legge Regionale 07 agosto 2007 n. 5 e dell'art. 86 comma 2 del D. Lgs n. 12 aprile 2006 n. 163.

Verranno ritenute anormalmente basse offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, risultino entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Nel caso in cui venissero individuate offerte anormalmente basse si procederà alla verifica ed eventuale esclusione delle stesse, secondo quanto previsto dell'art. 20 comma 5 della Legge Regionale 07 agosto 2007 n. 5 e dagli artt. 87, 88 e 89 del D. Lgs n. 12 aprile 2006 n. 163.

ART. 7 DOCUMENTAZIONE PROBATOIA RELATIVA AI REQUISITI DI ORDINE GENERALE, ECONOMICI E TECNICI

L'Ente Appaltante, entro 10 giorni dalla conclusione delle operazioni di gara e comunque prima della stipulazione del contratto procederà alla verifica dei requisiti di ordine generale e alla verifica dell'insussistenza di cause di esclusione in capo all'aggiudicatario provvisorio. L'Amministrazione procederà inoltre alla verifica dei requisiti di capacità economico- finanziaria e tecnico professionale

indicata al precedente art. 5 lettera d) (fatturato, servizi espletati) in capo all'**aggiudicatario** e al **concorrente che segue in graduatoria** qualora gli stessi non siano compresi tra quelli sorteggiati. Essi dovranno produrre la documentazione indicata al predetto art. 5, lettera d), punti 1) e 2).

La documentazione probatoria dovrà pervenire all'indirizzo in epigrafe, a mezzo raccomandata del servizio postale oppure con qualsiasi altro mezzo idoneo, entro 10 giorni consecutivi dalla richiesta inviata via fax al concorrente.

Nel caso in cui l'accertamento eseguito d'ufficio oppure i documenti forniti dall'aggiudicatario provvisorio e dal concorrente che segue in graduatoria, relativamente al possesso dei requisiti di carattere generale non forniscano la prova e non confermino le dichiarazioni si procederà all'esclusione del concorrente e si applicherà quanto previsto dall'art. 48, comma 1 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163.

Prima dell'aggiudicazione definitiva, all'aggiudicatario provvisorio verrà verificata la seguente documentazione:

- Certificato della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura, di data non anteriore a sei mesi, corredato dalla dicitura antimafia o certificato di iscrizione all'albo professionale. Si sottolinea che, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 03.06.1998 n. 252, nel caso di società consortili o consorzi, il certificato deve risultare integrato con l'indicazione dei consorziati che detengono una quota superiore al 10% del capitale e del fondo consortile, nonché dei consorziati per conto dei quali la società consortile o il consorzio opera in modo esclusivo nei confronti della Pubblica Amministrazione.
- Certificato della Prefettura, di data non anteriore a sei mesi con riferimento alla cause di divieto di sospensione e di decadenza previste dall'art. 10 della Legge 31.05.1965, n. 575;
- Certificato dell'Agenzia delle Entrate, Ufficio distrettuale delle imposte di data non anteriore a sei mesi relativo al regolare pagamento delle imposte e tasse;
- Certificato della Cancelleria del Tribunale competente – sezione fallimentare – di data non anteriore a sei mesi, dal quale risulti che nei confronti della società sia in corso una procedura di fallimento, di concordato preventivo, di liquidazione coatta o qualsiasi altra procedura equivalente, e se tali procedure si siano verificate nell'ultimo quinquennio.
- Certificazione rilasciata dal competente ufficio provinciale del lavoro che attesti che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il collocamento obbligatorio dei disabili, di cui alla Legge 12.03.1999, n. 68 (qualora l'impresa sia soggetta a tali norme);
- Certificazione attestante la regolarità contributiva (INPS, INAIL, INARCASSA) ai sensi dell'art. 2 comma 1, della legge 266/2002 se l'aggiudicatario è soggetto imprenditore.
- L'Amministrazione procederà direttamente presso le competenti Autorità Amministrativa alla verifica degli ulteriori requisiti di cui all'art. 3 del presente disciplinare d'incarico:

Da parte dell'aggiudicatario provvisorio dovrà essere prodotta, in caso di società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, società consortili per azioni o a responsabilità limitata, dichiarazione ai sensi del D.P.C.M. 11.05.1991, n. 187 a firma autentica del rappresentante legale che

indichi l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni "con diritto di voto" sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto. Nel caso di consorzio la suddetta dichiarazione va prodotta relativamente alle singole società consorziate che comunque partecipino alla progettazione.

L'aggiudicatario dovrà inoltre produrre dichiarazione se sia o no dipendente di una Pubblica Amministrazione e qualora trattasi di dipendente di una Pubblica Amministrazione, apposita autorizzazione con indicazione della normativa di riferimento, rilasciata per l'appalto specifico dall'Ente di appartenenza.

L'aggiudicatario dovrà, infine produrre una dichiarazione contenente l'indicazione degli operatori economici nei cui confronti sussistano eventuali situazioni di controllo, ai sensi dell'art. 2359 c.c., sia in qualità di controllore sia di controllato.

Se la documentazione probatoria riguarda un concorrente non stabilito in Italia, egli dovrà produrre la documentazione su indicata; se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o ad un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

Nel caso in cui l'aggiudicatario provvisorio non fornisca la prova o non confermi le dichiarazioni, anche a seguito delle verifiche disposte d'ufficio, si procederà all'aggiudicazione al primo concorrente che segue in graduatoria che abbia fornito detta prova in conformità alla propria dichiarazione ed abbia prodotto un'offerta valida, congrua e rispondente agli interessi dell'Amministrazione committente.

ART. 8 GARANZIE DI ESECUZIONE E COPERTURE ASSICURATIVE

Polizza di responsabilità civile professionale: il contraente, all'atto della sottoscrizione del contratto, dovrà produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo responsabilità civile generale nel territorio dell'Unione Europea, contenente **l'impiego a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale**, di seguito indicata, con specifico riferimento ai lavori progettati (art. 105 D.P.R. 21.12.1999 n. 554). La mancata presentazione della dichiarazione determina la decadenza dell'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto contraente.

Il contraente dovrà essere munito a far data dall'approvazione del progetto esecutivo o definitivo, della **polizza di responsabilità civile professionale**, ai sensi dell'art. 111 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163. Detta polizza copre i rischi – ivi comprese le nuove spese di progettazione, i maggiori costi e i danni comunque subiti dalla stazione appaltante o che la stessa fosse costretta a risarcire ad altri, per errori od omissioni nella progettazione, ivi compresi quelli per le varianti di cui alla normativa vigente –

derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Il massimale è stabilito nella misura del 20% dell'importo dei lavori progettati.

Il contraente dovrà preventivamente sottoporre copia della polizza alla stazione appaltante che potrà richiedere le modifiche necessarie a renderla, ove difforme, conforme alle specifiche richieste.

La mancata presentazione da parte del contraente di detta polizza di garanzia esonera la stazione appaltante dal pagamento della parcella professionale.

La polizza deve essere conforme allo schema di polizza tipo approvato con D.M. 12.03.2004 N. 123 pubblicato sul S.O. n. 89 della G.U. n. 109 dell'11.05.2004, con l'integrazione della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del C.C.

ART. 9 ULTERIORI INDICAZIONI

I concorrenti stranieri stabiliti in altri Paesi membri dell'U.E. sono ammessi a partecipare alla gara di appalto alle stesse condizioni dei concorrenti italiani. I concorrenti stranieri dovranno produrre le dichiarazioni e i documenti equivalenti in base alla legislazione vigente nei paesi in cui sono stabiliti.

L'aggiudicatario della gara, qualora cittadino di un paese appartenente all'U.E., dovrà, per quanto attiene all'attività oggetto della gara, prima della stipula del contratto procedere a:

- comunicare alla stazione appaltante l'indicazione del diploma, certificato o titolo di studio rilasciato nello stato membro dell'U.E., con l'indicazione della relativa data;
- comunicare al Consiglio dell'organismo professionale competente di Cagliari l'avvenuto affidamento dell'incarico, specificando la prestazione da effettuare, la natura, la durata e l'eventuale sede temporanea in cui sarà svolta, con allegata copia del certificato attestante l'iscrizione presso l'Albo o Registro, ove esistente, della città o dello Stato di provenienza.

L'aggiudicatario della gara, qualora cittadino extracomunitario, dovrà ottenere, prima della stipula del contratto, le necessarie autorizzazioni e/o riconoscimenti per l'espletamento delle prestazioni professionali con carattere di temporaneità previste dalla legge italiana e/o dalle convenzioni stipulate dall'Italia con il Paese d'origine.

Lingua ufficiale: italiano. La documentazione in lingua diversa, dovrà essere accompagnata da traduzione in lingua italiana, asseverata ai sensi di legge.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di invitare i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in merito al contenuto delle dichiarazioni presentate, ai sensi dell'art. 46 D.Lgs. 12.04.2006, n.163.

Gli importi dichiarati dai concorrenti, qualora espressi in valuta diversa dall'euro, dovranno dal concorrente essere indicati in euro.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà ad insindacabile giudizio della stessa, nell'esercizio dei poteri di autotutela, di annullare o revocare i bando di gara, di non pervenire all'aggiudicazione o di non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di risarcimento danni e/o indennità e/o compensi di qualsiasi tipo, neanche ai sensi degli articoli 1337 e 1338 del codice civile.

In caso di invio e sottoscrizione della documentazione di gara da parte di procuratore del concorrente dovrà essere trasmessa la relativa procura in originale o copia conforme all'originale secondo le vigenti disposizioni di legge.

La Stazione appaltante resterà proprietaria di tutta la documentazione tecnica prodotta dai concorrenti in sede di gara senza che nulla potrà dagli stessi essere preteso.

Si precisa che i documenti necessari per la partecipazione alla gara sono disponibili sul profilo committente del Comune www.comune.Siurgus_Donigala.ca.it (e-government) e potranno essere visionati presso l'ufficio tecnico del Comune di Siurgus Donigala, Via Kennedy n. 1 – 09040 Siurgus Donigala.

La Stazione appaltante, pertanto, non si assume alcuna responsabilità in caso di eventuale acquisizione, da parte dei concorrenti, degli atti di gara da soggetti terzi ovvero diversi dalla stessa Stazione appaltante. Bando e Disciplinare di gara sono disponibili sul sito dell'Osservatorio Regionale degli Appalti della Sardegna:

- <http://lavoripubblici.regione.fvg.it/ossappalti/bandi/ricercaBando.asp?n>

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché sia ritenuta valida e congrua dall'Amministrazione committente.

Resta ferma la facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 81, comma 3, del D.Lgs. 12.04.2006, n 163.

In caso di offerte cui venga attribuito lo stesso punteggio si procederà per sorteggio in seduta pubblica. I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel Disciplinare d'Incarico.

Ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196, si informa che:

- il trattamento dei dati personali dei soggetti partecipanti è finalizzato unicamente alla scelta del contraente ed il loro conferimento ha natura obbligatoria, fermo restando che il concorrente che intende partecipare alla gara o aggiudicarsi l'appalto deve fornire alla Committente la documentazione richiesta dalla vigente normativa. – il trattamento dei dati sarà effettuato da questa Amministrazione nei limiti necessari a perseguire le sopra citate finalità, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei partecipanti;
- dati raccolti possono essere comunicati:
- al personale della Committente che cura il procedimento di gara;
- a coloro che presenziano alla seduta pubblica di gara;
- ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della Legge 07.08.1990, n.241;
- all'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 della D.Lgs 30.06.2003 n 196 "Codice in materia di dati personali";
- il titolare del trattamento è il comune di Siurgus Donigala, il cui legale rappresentante è il Sindaco ed il responsabile del trattamento è il Geom. Lecca Robertino. I dati forniti

dai soggetti di cui all'art. 90 D.Lgs. 12.04.2006, n.163 sono trattati da questa Amministrazione per le sole finalità connesse alla procedura di gara e per l'eventuale successivo affidamento dell'incarico. Il trattamento dei dati sarà improntato a liceità e correttezza nel rispetto della citata legge e dei relativi obblighi di riservatezza.

A titolo di chiarimento si precisa che per **committenza pubblica** prevista nel Bando e nel presente disciplinare, si intende una qualsiasi Stazione Appaltante cui si applica la normativa sui lavori pubblici compreso il Regolamento.

Per tutto quanto non previsto e disciplinato nel presente "Disciplinare di gara" si richiama e conferma quanto contenuto nel Bando.

ART.10 NORME ANTIMAFIA.

Fermo restando le previsioni della normativa antimafia, tra cui in particolare il D.Lgs. 08.08.1994 n 490, ed i relativi adempimenti, la Committente, nel pubblico interesse, si riserva di non procedere alla stipulazione del contratto, ovvero di recedere dal contratto in corso di esecuzione, ove venga comunque a conoscenza, in sede di informative di cui all'art. 4 del D.Lgs. 08.08.1994 n 490 di elementi o circostanze tali da comportare il venire meno del rapporto fiduciario con l'appaltatore.

ART. 11 CESSIONI DEL SERVIZIO E SUBBAPPALTO

I subappalti sono ammessi in applicazione dell'art. 91 comma 3 del D.Lgs 12.04.2006 n.163; potranno essere subappaltate solo le attività ivi indicate, restando impregiudicate le responsabilità dell'affidatario, secondo la disciplina nell'art. 118 del D.Lgs. 12.04.2006 n.163.

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità; è fatto salvo quanto previsto nell'art.116 del D.Lgs. 12.04.2006 n.163.

ART.12 VERIFICA IN CORSO DI PROGETTAZIONE.

Durante l'esecuzione del servizio il Responsabile del Procedimento, supportato dal personale interno della Stazione appaltante, procederà alle verifiche della esecuzione del servizio affidato, secondo le modalità indicate nell'art. 7 del contratto.

Il progetto dovrà essere corredato di tutti i pareri preventivi, eventualmente necessari per l'approvazione da parte della Stazione appaltante.

L'affidatario è obbligato ad apportare al progetto tutte le modifiche, correzioni, integrazioni o fornire chiarimenti che dovessero essere richiesti dagli Enti preposti al rilascio di eventuali nulla osta o pareri ovvero dalla Stazione appaltante in sede di esame del progetto, senza avere diritto alcun maggiore compenso.

ART. 13 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.

Per ogni controversia che dovesse insorgere in ordine all'affidamento del servizio di che trattasi è competente l'autorità giudiziaria ordinaria. Per le controversie di competenza del giudice civile è competente in via esclusiva il Foro di Cagliari.

ART.14 SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese di contratto, bolli, imposta di registro, ecc. sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario senza diritto di rivalsa. Il contratto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa.

ART.15 DOCUMENTI DI GARA.

Costituiscono documenti di gara:

1. il Bando d gara;
2. il Disciplinare di gara, con allegate schede A, A1,A2, A3, A5, A6, B, C e D;
3. la Determinazione del corrispettivo complessivo presunto delle prestazioni;

ART. 16 PUBBLICITA'

Ai sensi dell'art. 22 comma 14 della Legge Regionale n. 05/2007 il bando verrà pubblicato, sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna, sul sito informatico e all'Albo Pretorio della stazione appaltante, e per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione regionale.

ART.17 NORME DI RINVIO E FINALI

Per quanto non espressamente previsto dalle norme e condizioni di cui sopra, si fa riferimento a quanto previsto dal codice civile per le parti applicabili, dai RR.DD 18.11.1923 n 2440 e 23.5.1924 n 827 sulla contabilità generale dello Stato e loro successive modificazioni, nonché dalla normativa comunitaria, statale e regionale vigente in materia.

Siurgus Donigala 01.08.2008

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Geom. Lecca Robertino)