

COMUNE DI SIURGUS DONIGALA
Provincia di Cagliari

UFFICIO TECNICO

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTO il D.Lgs 12 aprile 2006 n° 163 “**Codice dei Contratti Pubblici relativi a Lavori Servizi e Forniture**”, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 7 agosto 2007 n° 5;

VISTO il D.P.R. N. 207 DEL 05/10/2010 regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/Ce e 2004/18/Ce”;

VISTA la Legge Regionale n° 14 del 9 Agosto 2002 “**Nuove norme in materia di qualificazione delle imprese per la partecipazione agli appalti di lavori che si svolgono nell’ambito del territorio Regionale**”

R E N D E N O T O

che in esecuzione della propria determinazione n. 226/685 del 24.11.2011, è indetta una PROCEDURA APERTA (Pubblico Incanto) per il giorno **21.12.2011** alle ore **16.00** ai sensi dell’ art. 18, comma 1 lett. a/2 della Legge Regionale 7 agosto 2007 n° 5 per l’esecuzione dei lavori di seguito indicati:

OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO E COMPLETAMENTO DELLA PIAZZA SANTA MARIA, DI VIA NUORO, VIA SANTA MARIA E VIA CURATORIA – INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA.

CUP D24E10000890002

CIG 360892424C

PROCEDURA APERTA N ° 11/2011

BANDO DI GARA

1) STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Siurgus Donigala – Via Kennedy, 1 09040 Siurgus Donigala (CA)
Tel. 070/989736 - Fax. 070/989111

2) PROCEDURA DI GARA:

Procedura aperta (Pubblico incanto), con aggiudicazione, ai sensi dell’articolo 18, comma 1 lett. a/2) della Legge Regionale 7 agosto 2007 n° 5

3) LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1) luogo di esecuzione dei lavori: Abitato di SIURGUS DONIGALA
Codice NUTS ITG24

3.2) Descrizione : **CPV 45233222-1**

- Sottoservizi stradali
- Pavimentazione stradale con materiale lapideo
-

3.3) Appalto a corpo e a misura:

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO				CIFRE	LETTERE
Importo a base d'asta (soggetto a ribasso)	Corpo	Cifre 22.033,62	Lettere Ventiduemilaseicentoottantuno/62	485.500,00	Quattrocentonovantanove milacinquecento/00
	Misura	Cifre 463.466,38	Lettere Quattrocentosettantaseimil aottocentodiciotto/38		
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	Corpo	Cifre 648,00	Lettere Seicentoquarantotto/00	14.000,00	Quatordicimila/00
	Misura	Cifre 13.352,00	Lettere Tredicimilatrecentocinquanta due/00		

3.4) Modalità di determinazione del corrispettivo:

A corpo e a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 16, comma 7 della Legge Regionale 7 agosto 2007 n° 5

4) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

4.1) Categoria prevalente:

Strade (OG3), importo Euro 499.500,00 (compresi gli oneri per la sicurezza), classifica II se in possesso di qualificazione SOA, classifica III se in possesso di Attestazione di qualificazione Regionale (ARA);

4.2) Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Classifica (DPR N° 34/2000)	Classifica (L.R. N° 14/2002)	Importo		
			Categoria	Euro	%
Strade	II	III	OG3	499.500,00	100,00%
TOTALI				499.500,00	100,00%

Sono ammessi a partecipare le imprese in possesso di classifica inferiore, il cui importo incrementato del 20% raggiunga l'importo richiesto.

5) TERMINE DI ESECUZIONE:

giorni **180 (centottanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

6) FINANZIAMENTO:

L'opera è finanziata con fondi RAS

Si evidenzia che il calcolo del tempo contrattuale per il calcolo degli interessi per il ritardato pagamento, decorrerà dalla data di accreditamento delle somme al Comune dall'Ente finanziatore.

7) CAUZIONI E GARANZIE:

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

- a) da una cauzione provvisoria, richiesta ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs 163/2006, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori e forniture (importo lavori a base d'asta compresi gli oneri per la sicurezza), pari a **Euro 9.990,00** (salvo il caso in cui il concorrente sia in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee UNI EN ISO 9000 la cauzione provvisoria è ridotta del 50%) costituita alternativamente:
 - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, oppure polizza di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385 del 1 settembre 1993 avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita dal punto 11.1 del presente bando;
- b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385 del 1 settembre 1993, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino al certificato di collaudo.

La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario nonché l'eventuale mancata dimostrazione dei requisiti in seguito alla verifica da parte della stazione appaltante; per l'aggiudicatario essa è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo, mentre ai non aggiudicatari sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

8) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs 12 aprile 2006 n° 163 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli artt. ai sensi degli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R. N. 207 DEL 05/10/2011 regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163,, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, D.Lgs 12 aprile 2006 n° 163 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del D.P.R. N. 207/2010;

**9) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO
NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

i concorrenti devono possedere:

- Attestazione Regionale, rilasciata dal competente servizio dell'Assessorato

LL.PP. (Albo Regionale degli appaltatori) ai sensi della Legge Regionale n. 14 del 09/08/2002, che dimostri la qualificazione nella categoria di lavoro e nella classifica rientranti nelle nuove tabelle previste dagli art. 6 e 7 della anzidetta Legge Regionale n 14/2002.

Oppure

- possesso Attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 art. 60 regolarmente autorizzata e in corso di validità, relativa alla qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

Oppure

- in caso di concorrente stabilito in altro Stato aderente all'Unione Europea deve possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto D.P.R. 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 79 comma 2 lett. b) del D.P.R. 207/2010, conseguita nel quinquennio antecedente la data di sottoscrizione del contratto con la SOA, deve essere non inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie.

10) DOCUMENTAZIONE:

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto**, sono visibili presso gli uffici del Comune di Siurgus Donigala nei giorni feriali (escluso il sabato) dalle ore 11.00 alle ore 13.00, oppure sono consultabili sui siti internet www.comune.siurgusdonigala.ca.it e www.regione.sardegna.it. (ad eccezione degli elaborati progettuali). **Copia degli elaborati** potrà essere richiesta e ritirata presso la Cartoleria di Sanna Laura – Via Roma n° 158 a Siurgus Donigala – Tel. 070 989809 nei giorni feriali escluso il mercoledì pomeriggio, previo pagamento del corrispettivo richiesto per la riproduzione; **è escluso l'invio di tale documentazione tramite fax.**

Come indicato al punto "A)j" del disciplinare di gara, a maggior garanzia per l'Ente appaltante circa l'avvenuta conoscenza delle condizioni generali e particolari che influiscono sull'esecuzione dell'appalto ad parte dell'offerente, è previsto il rilascio di una attestazione di avvenuto sopralluogo.

11) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE:

11.1) termine: 20.12.2011, ore 13.15

11.2) indirizzo: Comune di Siurgus Donigala – Via Kennedy, 1 – 09040 Siurgus Donigala (CA)

12) MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

12.1) modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 10 del presente bando;

12.2) apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno **21.12.2011** alle ore **16.00** presso gli uffici del Comune di Siurgus Donigala; eventuale seconda seduta pubblica il giorno **11.01.2012** alle ore **16.00** presso la medesima sede;

13) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al punto 8, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

14) TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

15) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.3 del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 3 del D.Lgs 12 aprile 2006 n° 163, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste **nel disciplinare di gara**; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

16) VARIANTI:

non sono ammesse offerte in variante;

17) ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del **D.Lgs 12 aprile 2006 n° 163** e successive modificazioni ed integrazioni, di cui alla legge n.68/99 e s.m.i.;
- b) è obbligatorio l'assolvimento di avvenuto sopralluogo, mediante attestazione rilasciata dal responsabile del procedimento da allegare ai documenti di gara;
- c) si procederà all'esclusione delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dagli artt. 86 comma 1, del **D.Lgs 12 aprile 2006 n° 163** (così come modificato dal D.Lgs 152/2008) e successive modifiche ed integrazioni ;
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- f) l'aggiudicatario deve **prestare cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 54, comma 3, della Legge Regionale 7 agosto 2007 n° 5, oltre alla polizza di cui all'art. 54 comma 6 della Legge Regionale 7 agosto 2007 n° 5; la somma assicurata, ai fini della copertura dei rischi di danneggiamento verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è di €. 500.000, mentre il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi è di €. 500.000,00.
- g) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, comma 7, del D.Lgs 12 aprile 2006 n° 163 e s.m.i.;
- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i) i concorrenti possono essere costituiti anche in forma di associazione mista;
- j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs 12 aprile 2006 n° 163 e successive modificazioni ed integrazioni i requisiti di cui al punto 9 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R.207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 92, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale ;

- k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- l) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del D.P.R. 207/2010, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 43, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.3 del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste **dall'articolo 2.11 del Capitolato Speciale d'Appalto**;
- m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; a tale proposito il concorrente dovrà dichiarare quali lavori o parti di opere intende eventualmente subappaltare o concedere in cottimo, nei modi e termini previsti dal comma 1 dell'art. 118 del D.Lgs 12 aprile 2006 n° 163 e s.m.i.;
- q) ai sensi del comma 3 dell'art. 118 del D.Lgs 12 aprile 2006 n° 163 e successive modificazioni ed integrazioni è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. **Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli affidatari;**
- q) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140, del D.Lgs 12 aprile 2006 n° 163 e successive modificazioni ed integrazioni;
- q) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 62 della Legge Regionale 7 agosto 2007 n° 5;
- q) i dati raccolti saranno trattati , ai sensi dell'art. 10 della Legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

18) AVVALIMENTO

Gli operatori economici possono avvalersi dell'istituto dell'avvalimento dell'art. 49 del D.Lgs 12 aprile 2006 n° 163 e successive modificazioni ed integrazioni;

19) CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITA' DI VIGILANZA

versamento (**Euro 35,00**) della contribuzione dovuta in base alla delibera 15 febbraio 2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP. , da effettuarsi con le seguenti modalità:

- Versamento On line mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare dalla e-mail di conferma trasmessa dal sistema di riscossione, e allegare all'offerta.
- In contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

Nel caso di ATI costituita o non ancora costituita o Consorzi, il versamento è unico ed è effettuato dal capogruppo o dal Consorzio.

La mancata presentazione della ricevuta di versamento, è condizione di esclusione dalla procedura di gara.

20) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Geom. Lecca Robertino

DISCIPLINARE DI GARA

CODICE CUP: D24E10000890002

CIG: 360892424C

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., costituiti da imprese singole, imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del D.P.R. 207/2010.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio di cui all'art. 34, c. 1, lett. d) ed e) della D.Lgs. 163/2006, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio, pena l'esclusione di tutte le offerte presentate.

È vietata la contemporanea partecipazione alla gara del consorzio stabile e dei consorziati. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione del raggruppamento o consorzio rispetto a quella indicata nell'impegno presentato in sede di offerta.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Le imprese singole o in raggruppamento possono partecipare alla gara qualora siano in possesso di uno dei seguenti requisiti:

- **Attestazione Regionale**, rilasciata dal competente servizio dell'Assessorato LL.PP. (Albo Regionale degli appaltatori) ai sensi della Legge Regionale n. 14 del 09/08/2002, che dimostri la qualificazione nella categoria di lavoro e nella classifica rientranti nelle nuove tabelle previste dagli art. 6 e 7 della anzidetta Legge Regionale n 14/2002;

Oppure

- possesso **Attestazione**, rilasciata da società di attestazione (**SOA**) di cui all'60 del D.P.R 207/2010 regolarmente autorizzata e in corso di validità, relativa alla qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

Oppure

- in caso di concorrente stabilito in altro Stato aderente all'Unione Europea deve possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto D.P.R. 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 79 comma 2 lett. b) del D.P.R. 207/2010, conseguita nel quinquennio antecedente la data di sottoscrizione del contratto con la SOA, deve essere non inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie.

Una volta soddisfatti i requisiti di partecipazione indicati al precedente punto, l'impresa singola o le imprese temporaneamente riunite o consorziate possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti dal bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna di tali imprese sia almeno pari ai lavori ad esse affidati (art. 92, comma 5, DPR 207/2010).

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plico, idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, contenente la busta con l'offerta e la busta con la relativa documentazione, deve pervenire entro il termine perentorio, pena l'esclusione dalla gara, all'indirizzo di cui al punto 11) del bando di gara, (è ammessa la consegna a mano) e dovrà riportare la seguente dicitura:

“Offerta per la procedura aperta del 21 dicembre 2011 - “LAVORI DI AMPLIAMENTO E COMPLETAMENTO DELLA PIAZZA SANTA MARIA, DI VIA NUORO, VIA SANTA MARIA E VIA CURATORIA - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA”, ed il nominativo, indirizzo, numero di telefono, di fax e numero di codice fiscale della ditta mittente.

Tale plico conterrà le due buste, anch'esse sigillate:

BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

A) La busta “A” con la dicitura “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”, dovrà contenere, pena l'esclusione:

a) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (si procederà all'esclusione dei concorrenti per i quali la dichiarazione risulti incompleta), ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, redatta dal legale rappresentante della ditta, conformemente all'**Allegato “A”**, corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, (si precisa che qualora il documento di riconoscimento del dichiarante non sia in corso di validità, la copia fotostatica dello stesso dovrà recare, in calce, la dichiarazione da parte del dichiarante medesimo che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data di rilascio, ai sensi dell'art. 45, comma 3 del DPR n° 445/2000 e s.m.i.) ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo lo Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:

1. **si impegna** a sottostare, senza condizione o riserva alcuna, a tutte le disposizioni stabilite nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel Capitolato Speciale d'appalto e nei relativi atti tecnici.
2. **attesta** di essersi recato sul posto ove debbono eseguirsi i lavori;
3. **attesta** di aver preso conoscenza delle condizioni locali della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali e che possono influire sull'esecuzione delle opere;
4. **attesta** di ritenere remunerativi, tali da consentire il ribasso offerto, i prezzi offerti che rimarranno fissi ed invariabili per qualsiasi causa anche di forza maggiore, tenuto conto in particolare di quanto stabilito dall'art. 56, 4° comma della Legge Regionale 7 agosto 2007 n° 5;
5. **attesta** di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
6. **dichiara** di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione vigente;

7. **attesta** l'insussistenza dei rapporti di controllo ai sensi dell'art. 2359 del c.c. con altre imprese concorrenti alla medesima gara;
8. **dichiara** che la propria offerta non è imputabile ad un unico centro decisionale rispetto ad altre offerte presentate per la stessa gara da altri concorrenti;
9. **indica** i nominativi, le date di nascita e la residenza dei direttori tecnici (a) (per ogni tipo di impresa), dei titolari (b) (per le imprese individuali), dei (c) soci (per le S.n.c. e le S.a.s.), degli (d) amministratori muniti di poteri di rappresentanza (per ogni altro tipo di società o per i consorzi), nonché dei (e) soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando;
10. **dichiara** che nei confronti delle persone fisiche suddette (a) (b) (c) (d), non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lettera b) dell'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006;
11. **dichiara** che nei confronti delle persone fisiche suddette (a) (b) (c) (d) (e), non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lettera c) del medesimo articolo 38 del D.Lgs. 163/2006;
12. **indica**, per le persone fisiche suddette (a) (b) (c) (d) (e), le eventuali condanne per le quali abbiano beneficiato della non menzione;
13. **dichiara** che la ditta non si trova in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h) i) ed m), del D.Lgs. 163/2006;
14. **dichiara**, con riguardo agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 e s.m.i., che l'impresa si trova nella seguente situazione:
 - **di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di non essere assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla L. 68/99 e s.m.i.**, in quanto occupa non più di 15 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;**in alternativa**
 - (in sostituzione della certificazione di cui all'art. 17 della legge n. 68/99 e s.m.i.) **di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di aver ottemperato alle norme di cui all'art. 17 della L. 68/99 e s.m.i.**, in quanto occupa più di 35 dipendenti, oppure occupa da 15 a 35 dipendenti e ha effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000;
15. **dichiara** che l'impresa è in possesso di:
 - **Attestazione Regionale**, rilasciata dal competente servizio dell'Assessorato LL.PP. (Albo Regionale degli appaltatori) ai sensi della Legge Regionale n. 14 del 09/08/2002, che dimostri la qualificazione nella categoria di lavoro (**OG3**), con indicazione della relativa classifica richiesta e rientrante nelle nuove tabelle previste dagli art. 6 e 7 della anzidetta Legge Regionale n 14/2002.**oppure**
 - **Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'60 del D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata e in corso di validità**, relativamente alla categoria **OG3**, con indicazione della relativa classifica e che non sussistono annotazioni o provvedimenti assunti dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici che impediscano o limitino l'utilizzo della suddetta attestazione;**oppure**
 - in caso di concorrente stabilito in altro Stato aderente all'Unione Europea deve

possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto D.P.R. 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 79 comma 2 lett. b) del D.P.R. 207/2010, conseguita nel quinquennio antecedente la data di sottoscrizione del contratto con la SOA, deve essere non inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie.

16. **dichiara** l'avvenuto adempimento, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti nella vigente normativa;
17. **attesta** l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001 e successive modifiche;
18. **dichiara** di aderire al Consorzio (indicare denominazione del consorzio stesso e la tipologia) ovvero di non aderire ad alcun consorzio;
19. **dichiara** (per le Società Cooperative e per i Consorzi di Cooperative) l'iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative;
20. **indica** (per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006, e s.m.i.) la tipologia del consorzio e i consorziati per i quali il consorzio concorre (per i quali opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma). Nel caso in cui i consorziati indicati siano a loro volta un consorzio di cui all'art. 34 lett. b) – lett. c), dovranno indicare i consorziati per cui concorrono; anche a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla gara. Qualora i consorzi di cui all'art. 34 lett. b) – lett. c) intendano eseguire in proprio i lavori di cui trattasi, dovranno dichiarare tale volontà. In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non potranno essere diversi da quelli indicati.

In caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate, o da riunirsi o da associarsi, **la suddetta dichiarazione dovrà essere prodotta dalle singole ditte** che costituiscono o costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il GEIE, pena l'esclusione di tutto il raggruppamento e quindi anche dei componenti eventualmente in possesso dei prescritti requisiti che partecipano al raggruppamento stesso.

21. **autorizza** ai sensi del comma 5-bis) dell'art. 79 del D.Lgs n° 163/2006 che le comunicazioni avvengano in una delle seguenti modalità:
 - o lettera raccomandata con avviso di ricevimento;
 - o posta elettronica certificata;
 - o** mediante fax

b) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (per ogni consociata del consorzio, di cui all'art. 34 c. 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006, e s.m.i., che eseguirà parte del contratto nonché, in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, per l'impresa ausiliaria), ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, redatta conformemente all'**Allegato "B"** e sottoscritta dal legale rappresentante di ogni ditta, (per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i), con la quale l'impresa, sotto la propria responsabilità:

1. **indica** i nominativi, le date di nascita e la residenza dei (a) direttori tecnici (per ogni tipo di impresa), dei (b) titolari (per le imprese individuali), dei (c) soci (per le S.n.c. e le S.a.s.) degli (d) amministratori muniti di poteri di rappresentanza (per ogni altro tipo di società), nonché dei (e) soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando;
2. **dichiara** che nei confronti delle persone fisiche suddette(a) (b) (c) (d), non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lettera b) dell'articolo 38 del D.Lgs.

163/2006;

3. **dichiara** che nei confronti delle persone fisiche suddette (a) (b) (c) (d) (e), non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lettera c) del medesimo articolo 38 del D.Lgs. 163/2006;
4. **indica**, per le persone fisiche suddette (a) (b) (c) (d) (e), le eventuali condanne per le quali abbiano beneficiato della non menzione;
5. **dichiara** che la ditta non si trova in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), m) ed m-bis) del D.Lgs. 163/2006, e s.m.i.;
6. **dichiara**, con riguardo agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 e s.m.i., che l'impresa si trova nella seguente situazione:
 - **di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di non essere assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla L. 68/99 e s.m.i.**, in quanto occupa non più di 15 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;

in alternativa

- (in sostituzione della certificazione di cui all'art. 17 della legge n. 68/99 e s.m.i.) **di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di aver ottemperato alle norme di cui all'art. 17 della L. 68/99 e s.m.i.**, in quanto occupa più di 35 dipendenti, oppure occupa da 15 a 35 dipendenti e ha effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000;

c) per i RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI:

- **mandato** conferito al concorrente mandatario dagli altri concorrenti riuniti, risultante da scrittura privata autenticata;
- **procura** con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante del concorrente mandatario, risultante da atto pubblico.

È peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.

In assenza di mandato e procura, dovrà essere presentata, conformemente all'**Allegato "C"**, specifica dichiarazione sottoscritta di tutti i concorrenti che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come mandatario (il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti), e l'individuazione delle percentuali corrispondenti alla quota di partecipazione al raggruppamento.

d) per i CONSORZI di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 163/2006:

- **atto** costitutivo del consorzio e successive modificazioni, in originale o copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del DPR 445/2000;
- **delibera** dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo.

In assenza di atto costitutivo, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono consorziarsi, contenente l'impegno a costituire il consorzio, in caso di aggiudicazione, nonché l'individuazione dell'impresa consorziata con funzioni di capogruppo, la quale stipulerà il contratto.

E' vietata qualsiasi modificazione della composizione del raggruppamento temporaneo e del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in

sede di offerta.

e) in caso di AVVALIMENTO (art. 49 D.Lgs. 163/2006):

- **dichiarazione** del concorrente, verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- **dichiarazione** di cui al precedente punto A)b) sottoscritta dall'**impresa ausiliaria**;
- **dichiarazione** sottoscritta dall'**impresa ausiliaria** con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- **dichiarazione** sottoscritta dall'**impresa ausiliaria** con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 né si trova in una situazione di controllo di cui al medesimo art. 34, comma 2, con una delle imprese che partecipano alla gara;
- **originale** o copia autentica del **contratto (specifico per l'appalto in oggetto)** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento nei confronti di impresa che appartiene al medesimo gruppo, il contratto può essere sostituito da una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006;
- **copia** conforme dell'attestazione **SOA o ARA Regione Sardegna**, in corso di validità, in possesso dell'**impresa ausiliaria**.

f) In caso di SUBAPPALTO, dichiarazione, conformemente all'Allegato "E"**, in cui si attestino i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006.**

In ogni caso, le opere della categoria prevalente non possono essere subappaltate in misura superiore al 30% dell'importo delle stesse.

In assenza della dichiarazione di cui al presente punto f), l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.

L'impresa è responsabile, in rapporto all'Amministrazione, dell'osservanza delle norme in materia di sicurezza di cui all'art. 52 della Legge Regionale 7 agosto 2007 n° 5 e degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

g) GARANZIA a corredo dell'offerta (cauzione provvisoria**), di cui all'art. 75 del D.Lgs 163/2006, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, costituita sotto forma di cauzione o di fideiussione.**

Detta cauzione può essere costituita alternativamente a scelta dell'offerente:

- a. **con fideiussione** bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs n. 385 del 1/09/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia deve essere **conforme allo schema di polizza tipo 1.1. previsto dal D.M. 12 marzo 2004 n. 123**, che prevede, pena l'esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro

quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; inoltre deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Pena l'esclusione, dovrà essere presentato l'impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario, ai sensi dell'art. 75 comma 8 del D.Lgs. 163/2006. Tale documento deve essere prodotto solamente nel caso in cui detto impegno non sia già contenuto nella fidejussione di cui al precedente punto "b" e per le cauzioni presentate di cui al precedente punto "a".

L'importo della garanzia è ridotto del 50%, nei casi previsti dall'art. 75, comma 7 del D.Lgs. 163/2006. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico dovrà presentare, fotocopia autentica del certificato del sistema di qualità conforme alle norme europee UNI EN ISO 9000 e/o dichiarazione che rappresenta elementi significativi correlati del sistema di qualità, ovvero dovranno autocertificarne il possesso ovvero dovranno presentare fotocopia autentica dell'attestazione SOA dalla quale se ne evinca il possesso.

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi, non ancora costituiti, la garanzia deve essere intestata a tutti gli associati.

Si precisa che, in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi non ancora costituiti, la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutti i concorrenti, costituenti il raggruppamento temporaneo o consorzio, sono in possesso dei suddetti requisiti.

h) CONTRIBUTO AUTORITA' VIGILANZA LL.PP. :

versamento (**Euro 35,00**) della contribuzione dovuta in base alla delibera 15 febbraio 2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP. , da effettuarsi con le seguenti modalità:

- Versamento On line mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare dalla e-mail di conferma trasmessa dal sistema di riscossione, e allegare all'offerta.
- In contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

Nel caso di ATI costituita o non ancora costituita o Consorzi, il versamento è unico ed è effettuato dal capogruppo o dal Consorzio.

La mancata presentazione della ricevuta di versamento, è condizione di esclusione dalla procedura di gara.

i) ATTESTAZIONE di avvenuto sopralluogo rilasciata dal Responsabili del Servizio Tecnico, dalla quale risulti che la Ditta offerente ha effettuato una accurata ricognizione dei luoghi dove devono eseguirsi i lavori. A tal fine si comunica che il sopralluogo sarà effettuato esclusivamente previo appuntamento con funzionari dell'Ente appaltante.

Il predetto sopralluogo potrà essere eseguito dal Legale Rappresentante della ditta partecipante, munito di documento di riconoscimento o da persona incaricata provvista di apposita delega in carta semplice.

Si precisa inoltre che ogni soggetto titolato potrà effettuare il sopralluogo per una sola ditta o raggruppamento

BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA

B) La busta “B” con la dicitura “OFFERTA ECONOMICA”, dovrà contenere, pena l'esclusione:

- a) lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori, messa a disposizione del concorrente completata in ogni sua parte in base alla quale è determinato il prezzo globale.

La lista, autenticata dal Responsabile del Procedimento, dovrà contenere: il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, le unità di misura, il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura **espressi in cifre**, i prezzi **espressi in lettere**, i prodotti, **espressi in cifre**, dei quantitativi indicati per i prezzi unitari offerti.

In calce all'ultima pagina, deve essere resa una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del prezzo globale, - inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, di cui al punto 3.4 del bando, espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 3 del D.Lgs 12 aprile 2006 n° 163, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste **nel presente disciplinare di gara**;

Si precisa che:

- la lista delle categorie di lavorazioni e forniture per l'esecuzione dei lavori ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito per la parte a corpo nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta relativamente alla parte a corpo, previo accurato esame degli elaborati progettuali comprendenti il computo metrico ed il capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale, nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte del contratto, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.
- L'offerta va inoltre accompagnata, **a pena di inammissibilità**, da una dichiarazione (predisposta nella Lista delle Categorie) di presa d'atto che l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile.

In calce all'ultima pagina è indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella relativa colonna , ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara . Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nella dichiarazione.

La lista deve essere bollata, applicando una marca ogni 4 pagine, sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni di alcun genere che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione e la lista di cui al precedente punto 12) devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione: $r = (Pg - Po) / Pg$ dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.3 del bando, "Po" il prezzo globale offerto.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della **"lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori"** tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma .In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore .

MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

La gara si svolgerà secondo le procedure di seguito riportate.

Il Presidente della gara:

- a) procede all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine di cui al punto 11) del bando;
- b) verifica l'ammissibilità delle offerte presentate, escludendo i concorrenti per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta;
- c) procede quindi a sorteggiare un numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte ammesse, se i sorteggiati hanno dichiarato il possesso della SOA ,ovvero dell'attestazione regionale, effettua immediatamente la verifica sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui ll.pp., servizi e forniture o sul sito della Regione Autonoma della Sardegna (ARA), del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa (qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni presentate per la partecipazione alla gara, si procede all'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, all'applicazione delle sanzioni previste dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006), qualora non si riesca ad effettuare le verifiche del possesso dei requisiti economico-finanziari, tecnico organizzativa prevista, per cause tecniche, il Presidente , provvede al rinvio della gara alla II° fase fissata per il giorno **11 gennaio 2012 alle ore 16,00**, richiedendo, entro il termine perentorio di giorni 10, ai sorteggiati, la

- dimostrazione dei requisiti, d'ordine speciale ed eventualmente anche quelli generali, dichiarati;
- d) il giorno ed all'ora prestabiliti procede alla verifica della documentazione prodotta dai concorrenti, provvedendo alla eventuale esclusione di quelli non regolari;
 - e) per i concorrenti ammessi, procede all'apertura del plico **"Offerta Economica"**, legge ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente rimasto in gara. In caso di discordanza tra la percentuale indicata in cifre ed in lettere, l'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere;
 - f) procede quindi ai sensi dell'art. 20 comma 8 della Legge Regionale 7 agosto 2007 n° 5 alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte.
 - g) Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.
 - h) Si precisa che tutte le offerte di uguale ribasso a cavallo delle ali saranno escluse dalla determinazione delle successive operazioni volte a determinare la soglia di anomalia. In ogni altro caso le offerte di uguale ribasso (tutte all'interno della fascia delle ali o tutte fra le altre offerte oggetto di media) saranno considerate singolarmente, alla stessa stregua di ogni altra offerta.
 - i) individua conseguentemente il migliore offerente, aggiudicando provvisoriamente a suo favore la gara, in caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio (Art. 77 R.D, 23/5/1924 n. 827).
 - j) La procedura di esclusione automatica di cui alla lettera e), non sarà applicata nel caso di numero di offerte valide inferiore a 5, ferma restando la facoltà, per la stazione appaltante, di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, così come indicato dall'art. 20, comma 9, della Legge Regionale 7 agosto 2007 n° 5.

VERIFICA SUCCESSIVA ALLE OPERAZIONI DI GARA

La stazione appaltante provvederà, dopo aver verificato la legittimità delle operazioni di gara, ad aggiudicare definitivamente l'appalto.

L'aggiudicazione definitiva non equivale, per la stazione appaltante, ad accettazione dell'offerta, mentre, l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 5 dell'art. 15 della Legge Regionale 7 agosto 2007 n° 5.

L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti nei confronti dell'aggiudicatario e del concorrente che segue in graduatoria, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti. Detta verifica potrà essere estesa, ove la Stazione appaltante lo ritenga opportuno anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni presentate per la partecipazione alla gara, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e riservandosi, ove ne ricorrano i presupposti, l'eventuale applicazione dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006. Si procederà alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente, eventuale, nuova aggiudicazione.

Il contratto verrà stipulato a corpo e a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 16, comma 7 della Legge Regionale 7 agosto 2007 n° 5.

DISPOSIZIONI VARIE

- a) Per quanto non previsto nel bando di gara e nel Capitolato speciale d'appalto, si fa rinvio alle leggi ed ai regolamenti in materia nonché alle norme del capitolato generale d'appalto dei LL.PP., adottato con Decreto Ministeriale n. 145 del 19.04.2000.
- b) Per assicurare l'osservanza, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, di quanto disposto dall'art. 118 c. 6 del D.Lgs. 163/2006, l'affidatario, e per suo tramite gli eventuali subappaltatori, dovranno trasmettere alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali;
- c) L'impresa appaltatrice e, per suo tramite, le eventuali imprese subappaltatrici, debbono comunicare alla stazione committente, prima dell'inizio delle lavorazioni di rispettiva competenza, il nominativo dei lavoratori dipendenti che prevedono di impiegare in tali attività e le eventuali modificazioni che dovessero sopravvenire in corso d'opera relativamente ai predetti nominativi.
- d) l'appaltatore ed eventuali subappaltatori dovranno presentare il D.U.R.C. ai fini della dimostrazione della regolarità contributiva ai sensi dell'art. 38 comma 3, del d.lgs n. 163/2006.
- e) Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio della Ditta concorrente, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.
Sono a carico dell'Impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua registrazione.
L'offerta, nonché tutte le dichiarazioni richieste dovranno essere redatte in lingua italiana.
- f) All'Impresa aggiudicataria è fatto obbligo di trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti dalla stessa aggiudicataria al subappaltatore o al cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, ed inoltre una dichiarazione, resa ai sensi DPR 445/2000, con la quale attesti di essere in regola con i pagamenti ai subappaltatori o cottimisti. **Nel caso di mancata trasmissione di questa dichiarazione, oltre che delle eventuali fatture quietanzate, sarà sospeso ogni successivo pagamento nei confronti dell'impresa aggiudicataria.**
- g) Tutte le controversie che non si siano potute definire con le procedure dell'accordo bonario di cui all'art. 240 del D.Lgs. 163/2006, saranno attribuite alla competenza esclusiva del Tribunale di Cagliari.
- h) Nel termine che verrà indicato dall'Ente appaltante, l'Impresa sarà tenuta a presentare tutti i documenti per addivenire alla stipulazione del contratto, compresa la documentazione necessaria per il rilascio da parte della Prefettura della certificazione antimafia, a costituire le garanzie e le coperture assicurative previste, a intervenire per la sottoscrizione del contratto d'appalto.
Ove, nell'indicato termine l'Impresa non ottemperi alle richieste che saranno formulate, la Stazione Appaltante, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi

di sorta, si riserva la facoltà di ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'Impresa stessa dall'aggiudicazione e di procedere all'incameramento della cauzione provvisoria e richiedere il risarcimento dei danni.

- i) In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006.
- j) i dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy"). Titolare del trattamento è il Comune di Siurgus Donigala.

Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Siurgus Donigala, 24.11.2011

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Lecca Robertino